“Zainketa-erakundea eratzeko dosierraren tramitazioa eta formako edukia onartzea, eta erakunde hori Arabako Hirigintzako Erakunde Laguntzaileen Erregistroan inskribaraztea; Legutianoko udalerriko Planeamenduko Ordezko Arauetako Deportivo Larrabea USEkoa da zainketa-erakunde hori.”

Guztiek jakin dezaten ematen da argitara aurrekoa.

Herrilan eta Hirigintza Saileko foru-diputatua, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

“Aprobar la tramitación y el contenido formal del expediente de Constitución de la Entidad de Conservación del SAU Deportivo Larrabea de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Legutiano y ordenar su inscripción en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras de Álava.”

Lo que se publica para general conocimiento.

El diputado de obras públicas y urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

417

Iragarkia

2001eko urtarrilaren 12ko 10 zenbakiko Foru Aginduari dagokiona; Bernedoko udalerriko Planeamenduko Ordezko Arauen 10. aldaketaren —Urturin lurzoru urbanizagarria sortzeko aldaketa— dosierrari buruzkoa da Foru Agindu hori.

Aipatutako egun horretan, Herrilan eta Hirigintza Saileko foru-diputatuak hemen argitaratzen den Foru Agindua eman da:

“ Lehena.- Bernedoko udalerriko Planeamenduko Ordezko Arauen 10. aldaketaren dosierra behin betiko onartzea; Urturin lurzoru urbanizagarria sortzeko xedea du aldaketa horrek.

Bigarrena.- Ebazpen hau Arabako Lurralde Historikoko eta Euskal Autonomia Erkidegoko aldizkari ofizialetan argitaratzea.”

Ebazpen honen aurka aukerakoa da berraztertze-errekurtsoa aurkeztea ebazpea eman duen organoaren aurrean, iragarkia argitaratu ondoko egunetik kontatzen hasita hilabeteko epearen barruan, edo zuzen-zuzenean administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkeztea Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzietarako Salan, iragarkia argitaratu ondoko egunetik kontatzen hasita bi hilabeteko epearen barruan. Hori xedatzen duten honako arau hauek: Herri Administrazioen Araubide Juridiko eta Administrazio Prozedura Erkideari buruzko azaroaren 26ko 30/1992 Legearen (urtarrilaren 13ko 4/1999 Legeak aldatu zuen) 116 eta 117 artikuluek eta Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legearen 46.1 artikuluak. Hori guztia ez da eragozpen bidezko iritzitako beste edozein errekurtso erabili ahal izateko.

Guztiek jakin dezaten ematen da argitara aurrekoa.

Herrilan eta Hirigintza Saileko foru diputatua, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

URTURIKO LURZORU URBANOAREN 10. ALDAKETARI EZARTZEKO ARAUDIA.

HELBURUA: Urturiko herrian lurzoru urbanoa hedatzeari buruzko agiri grafikoetan zehazten diren sektoreetan aplikatu beharreko oinarrizko parametroak definitzea.

ERABILERA OROKOR NAGUSIA: Bizitegi familiabakarra.

INTENTSITATE OROKORRAK:

Gehienezko eraikigarritasuna: 0,4 e.m²/e.m². Ateratzen diren lurzatien azalera garbiari dagokio.

Etxebizitza kopuru gehienezko: 6,6 etxebizitza hektareako. Sektoreen orotarako azalera gordinari dagokio.

Abiaburuko kotaren gainean egin daitezkeen solairuen gehinezko kopurua: Bi. Behe-solairua ere kontuan hartuta.

Bestelako parametro batzuk: dagokion Plan Partzialak definitu beharko ditu.

JARDUKETA SISTEMA: konpentsazioa.

EGIKARITZEA: plan partziala, konpentsazio-proiektua, urbanizazio-proiektua eta eraikuntza-proiektua. Urbanizatzeko eskubidea eskuratzeko, xedapen-aldaketa hau onartzen denez gero bi urte igaro baino lehen onartu beharko da kasuan kasuko sektorearen plan partziala.

PLANEAMENDU OROKORRAREN IZAERA DUTEN DETERMINAZIOAK: aurreko horiez gain, planeamendu orokorraren izaera izango du 5. zenbakiko planoan jasotako oinarrizko hornizio-sareak. Diseinu xehatua, ordea, dagokion plan partzialean egingo da.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

417

Anuncio

Correspondiente a la Orden Foral número 10 de 12 de enero de 2001, en relación con el expediente de 10ª modificación de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Bernedo, referente a la creación de suelo urbanizable en Urturi.

En el día de la fecha el Diputado Foral de Obras Públicas y Urbanismo ha dictado la Orden Foral cuya parte dispositiva a continuación se publica:

“Primero.- Aprobar definitivamente el expediente de modificación 10ª de las Normas Subsidiarias de Bernedo, referente a la creación de suelo urbanizable en Urturi.

Segundo.- Publicar la presente resolución en los Boletines Oficiales del País Vasco y del Territorio Histórico de Álava.”

Contra la presente Resolución podrá ser interpuesto recurso potestativo de reposición ante el mismo Órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la publicación, o ser impugnada directamente ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la publicación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por Ley 4/1999, de 13 de enero, así como en el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.Todo ello, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

Lo que se publica para general conocimiento.

El Diputado de Obras Públicas y Urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

NORMATIVA APLICABLE A LA 10ª MODIFICACIÓN DEL SUELO URBANO DE URTURI

OBJETO: Definición de los parámetros básicos de aplicación en los sectores especificados en la documentación gráfica referente a la ampliación del suelo urbano de la localidad de Urturi.

USO GLOBAL DOMINANTE: Residencial Unifamiliar.

INTENSIDADES GLOBALES:

Edificabilidad máxima: 0,4 m²c/m²s. Referida a la superficie neta de las parcelas resultantes.

Número máximo de viviendas: 6,6 viviendas por hectárea. Referido a la superficie bruta total de los sectores.

Número máximo de plantas sobre la cota de origen: Dos. Incluida la baja.

Otros parámetros: A definir por el Plan Parcial correspondiente.

SISTEMA DE ACTUACIÓN: Compensación.

EJECUCIÓN: Plan Parcial, Proyecto de Compensación, Proyecto de Urbanización y Proyecto de Edificación. Para adquirir el derecho a urbanizar, el Plan Parcial del Sector correspondiente deberá ser aprobado antes de los dos años contados a partir de la aprobación de la presente Modificación Puntual.

DETERMINACIONES CON CARÁCTER DE PLANEAMIENTO GENERAL: Además de las anteriores, tendrá carácter de planeamiento general la red básica dotacional contenida en el plano número 5. Si bien el diseño preciso se efectuará en el Plan Parcial correspondiente.

Planeamendu-barruti hau izendatu diren bi egikaritze-unitateen bidez egikarituko da, jabeek beren gain hartu beharko dituztelarik honako karga hauek: bideetarako lursailak nahitaez lagatzea, espazio libreetarako eta irakaskuntzako eta osasun-laguntzako erabileretarako lurzoru-erreserbak lagatzea eta zehaztutako lursailak erabat urbanizatzea.

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

419

Iragarkia

2001eko urtarrilaren 15eko 12 zenbakiko Foru Aginduari dagokiona; Done Bikendi Aranako Herrigune Historikoa Birgaitzeko Plan Bereziaren (Haranako udalerriko Planeamenduko Ordezko Arauena) dosierrari buruzkoa da Foru Agindu hori.

Aipatutako egun horretan Herrilan eta Hirigintza Saileko foru-diputatuak hemen argitaratzen den xedapen-zati hau daukan Foru Agindua eman du:

“Lehena.- Done Bikendi Aranako Herrigune Historikoa Birgaitzeko Plan Berezia (Haranako Ordezko Arauena) behin betiko onartzea, honako aldaketa bi hauek sartuta:

A - Hirigintzako Araudiaren testuan zera zehaztea: 1996ko martxoaren 21eko Aginduaren bitartez, arkeologia-gunea kultur ondasunaren gisa inskribatu zela Euskal Kultur Ondarearen Zerrenda Orokorrean, multzo monumentalaren kategoriarekin.

B - Gune horretan Euskal Kultur Ondarearen 7/1990 Legearen 45.5 artikulua aplikatu behar dela adieraztea.

Bigarrena.- Akats horiek ez dira funtsezkoak, eta beraz, zuzendutakoan, dosierra Foru Aldundiari bidaliko zaio, berriro jendaurrean ipini beharrik gabe, bete beharrekotzat deklara dezan eta eginbideak egin eta argitara dezan.

Hirugarrena.- Ebazpen hau Arabako Lurralde Historikoko eta Euskal Autonomia Erkidegoko ALDIZKARI OFIZIALetan argitara ematea.

Ebazpen honen aurka aukerakoa da berraztertze-errekurtsoa aurkeztea, ebazpena eman duen organoaren aurrean, iragarkia argitara ematen denetik kontatzen hasita hilabeteko epearen barruan, edo zuzen-zuzenean administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkeztea Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzietarako Salan, argitaratu ondoko egunetik kontatzen hasita bi hilabeteko epearen barruan. Hori xedatzen dute honako arau hauek: Herri Administrazioen Araubide Juridiko eta Administrazio Prozedura Erkideari buruzko azaroaren 26ko 30/1992 Legearen (urtarrilaren 13ko 4/1999 Legeak aldatu zuen) 116 eta 117 artikuluek eta Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legearen 46.1 artikuluak. Hori guztia ez da eragozpen bidezko iritzitako beste edozein errekurtso erabili ahal izateko.

Herrilan eta Hirigintza Saileko foru-diputatua, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

HERRILAN ETA HIRIGINTZA SAILA

420

Iragarkia

2001eko urtarrilaren 11ko 9 zenbakiko Foru Aginduari dagokiona; Iruña Okako udalerriko Ordezko Arauetako San José de los Llanos poligonoko 2 sektoreko konpentsazio-batzarra eratzeko dosierrari buruzkoa da Foru Agindu hori.

Aipatutako egun horretan, Herrilan eta Hirigintza Sailak hemen argitaratzen den xedapen-zati hau daukan Foru Agindua eman du:

“Konpentsazio Batzarra eratzeko dosierraren tramitazioa eta formako edukia onartzea eta erakunde hori Arabako Hirigintzako Erakunde Laguntzaileen Erregistroan inskribaraztea; Iruña Okako udalerriko Planeamenduko Ordezko Arauetako San José de los Llanos poligonoko 2 Setorekoa da eratu nahi den konpentsazio-batzar hori.”

Guztiek jakin dezaten ematen da argitara aurrekoa.

Herrilan eta Hirigintza Saileko foru-diputatua, ANTONIO AGUILAR MEDIAVIILA.

El presente ámbito de planeamiento se ejecutará por las dos unidades de ejecución designadas, asumiendo los propietarios las cargas de cesión obligatoria de los terrenos destinados a viales, cesión de las reservas de suelo para espacios libres y uso docente-asistencial y urbanización completa de los terrenos descritos.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

419

Anuncio

Correspondiente a la Orden Foral número 12 de 15 de enero de 2001, en relación con el expediente de Plan Especial de Rehabilitación del Casco Histórico de San Vicente de Arana de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Valle de Arana.

En el día de la fecha el Diputado de Obras Públicas y Urbanismo ha dictado la Orden Foral cuya parte dispositiva a continuación se publica:

“Primero.- Aprobar definitivamente el Plan Especial de Rehabilitación del Casco Histórico de San Vicente de Arana de las Normas Subsidiarias de Valle de Arana, con estas dos modificaciones:

A – Especificar en el texto de la Normativa Urbanística que la Zona Arqueológica fue inscrita como Bien Cultural con la categoría de Conjunto Monumental, en el Inventario General de Patrimonio Cultural Vasco mediante la Orden de 21 de Marzo de 1996.

B- Señalar que en aquélla será de aplicación el artículo 45.5 de la Ley 7/1990 de Patrimonio Cultural Vasco.

Segundo.- Las anteriores deficiencias no son sustanciales, por lo que una vez subsanadas se elevará el expediente a la Diputación Foral, sin necesidad de someterlo a un nuevo trámite de información pública, con el fin de declarar su ejecutoriedad y proceder a su diligenciación y publicación.

Tercero.- Publicar la presente resolución en los Boletines Oficiales del País Vasco y del Territorio Histórico deÁlava.”

Contra la presente Resolución podrá ser interpuesto recurso potestativo de reposición ante el mismo Órgano que ha dictado la resolución, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la publicación, o ser impugnada directamente ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la publicación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por Ley 4/1999, de 13 de enero, así como en el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Todo ello, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

El diputado foral de obras públicas y urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.

DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

420

Anuncio

Correspondiente a la Orden Foral número 9 de 11 de enero de 2001, en relación con el expediente de constitución de la Junta de Compensación del Sector 2 del Polígono de San José de los Llanos de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Iruña de Oca.

En el día de la fecha el Departamento de Obras Públicas y Urbanismo ha dictado la Orden Foral cuya parte dispositiva a continuación se publica:

“Aprobar la tramitación y el contenido formal del expediente de Constitución de la Junta de Compensación del Sector 2 del Polígono de San José de los Llanos de las Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Iruña de Oca y ordenar su inscripción en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras de Álava.”

Lo que se publica para general conocimiento.

El diputado de obras públicas y urbanismo, ANTONIO AGUILAR MEDIAVILLA.